

NYHETER BOLIG DRAMMEN RETTSSAKER

Krever at naboer feller tre: - Vi har opplevd at vi ikke får åpnet døra på grunn av alt løvet



BEFARING. Lønnetreet står bare to meter fra nabogrensa og deler av det henger over nabohuset. Her er retten på befaring. Foto: Tore Sandberg

Av [Torun Havnaas](#)

Publisert: 22.02.21 05:05

Del

Ekteparets eiendom på Gulskogen oversvømmes av løv fra naboens

lønnetre. Nå krever de at treet felles, men naboen vil beholde det.

 For abonnenter

DRAMMEN: Naboeene har ikke greid å bli enige, og i slutten av forrige uke møttes de i Drammen tingrett. Rettssaken begynte med befaring på grensen mellom de to naboeene i Skogliveien. Det 21 meter høye treet står i Skogliveien 89, med bare to meter fra nabogrensa og greinene henger over naboeiendommen.

- Enorme mengder blad

Nå på vinterstid er treet nakent, men når løvet springer på våren blir det som en grønn vegg ifølge ekteparet i Skogliveien 87.

– Vi mister mye lys og utsikt, sa Naseh Fateh Abdulla som bor i nr. 87. Han og kona har terrasse mot treet og når bladene kommer sperrer treet for utsikten ifølge dem.

– Det er ikke noe hyggelig å sitte på verandaen, synes kona.

Bedre blir det ikke når løvet faller på høsten. Da oversvømmes eiendommen deres av blader fra treet ifølge dem.

– Det er enorme mengder med blad som faller ned overalt på eiendommen. Vi har opplevd at vi ikke får åpnet døra på grunn av alt løvet og at takrenner tettes, forklarte Abdulla under befaringen.

ANNONSE

Å fjerne løvet er en stor jobb, en jobb som er i ferd med å bli for krevende for det aldrende ekteparet.

– Vi begynner å bli eldre, og kan ikke ta jobben som før, sa Abdulla.

I tillegg til løv har de opplevd kvister og greiner som faller ned.

– Vi tror ikke treet skal falle, men når det blåser faller det kvister. Vi føler ikke at det er trygt, sa Abdulla.

Det 21 meter høye treet står to meter fra nabogrensa. Treeiernes hus ligger til høyre på bildet. Huset til de som krever treet felt ligger delvis skjult bak treet. Foto: Tore Sandberg

LES OGSÅ: [Naboer har kranglet om garasje i over to år – taperen får regning på 268.000](#)

- Glad i treet

Naboeene i nummer 89 sier at de setter pris på det store treet.

– Treet var en av tingene som gjorde at vi ble begeistret for eiendommen. Da vi dro herfra etter visning så snakket vi om det treet, forklarte Marie Wiland under befaringen.

Hun og mannen kjøpte eiendommen med treet i 2006, og to år etter kom den første henvendelsen fra naboen om å felle treet. De beskjærte da treet, og tilbød ifølge henne å hjelpe med fjerning av løv.

Så gikk det ti år til de hørte mer om treet fra naboen.

Da fikk det et nytt brev med krav om felling. Naboene møttes i konfliktrådet, men der greide de ikke å bli enige.

– Vi er veldig glad i treet og føler ansvar for det. Vi ønsker å bevare naturmangfoldet, ikke bare for oss, men for hele Gulsbogen. Treet er over hundre år gammelt, sa Wiland og påpekte at naboens terrasse er ny.

– De har bygd ut terrassen mot treet. De har gjort ting som gjør at de kommer nærmere treet, forklarte Wiland.

Hun understreket at treet ikke er noen sikkerhetsrisiko. De har engasjert treekspert Erik Solfeld, og han konkluderer med at treet er sunt og friskt.

– Treet er helt topp, sa Solfeld under befaringen.

Treekspert Erik Solfeld (til høyre) har undersøkt treet og sier at det er helt topp. Til venstre treeiernes advokat Vegard Syvertsen og i midten advokat Svein Duesund. Foto: Tore Sandberg

Treeksperten foreslo tiltak for å redusere belastningen for naboen, blant annet å heve krona på treet ved å kutte de nederste greinene. Dommer Désirée Bjørne-Larsen oppfordret naboene flere ganger til å inngå forlik, men Abdulla og kona ser ingen annen løsning enn at treet hogges.

Begge parter understreker at selv om de er uenige, er de fortsatt gode naboer.

– Det er en saklig uenighet, ikke en konflikt, sa Wiland.

LES OGSÅ: [Isblokker i taket på Spiralen: – Ser mer dramatisk ut enn det er](#)

Naboloven

Dermed fortsatte advokatene rettssaken i lokalene til Drammen tingrett.

Advokat Svein Duesund som representerer Abdulla og kona viste til at de har loven på sin side. Ifølge naboloven kan man kreve at naboen feller et tre hvis det står nærmere enn en tredel av høyden. Lønnetreet er 21 meter og står to meter fra nabogrensa.

Dette sier naboloven om trær

Naboloven § 3:

"Er det ikkje nemnande om å gjera for eigaren eller for naturmangfaldet på staden, må eigaren ikkje ha tre som er til skade eller serleg ulempe for grannen, nærare hus, hage, tun eller dyrka jord på granneeigedomen enn tredjeparten av



– Det er et kjempefint tre. Det er alle enige om, men det er en særlig ulempe for dem. Noen ulemper må man tåle, men dette er over tålegrensen. Det er overveldende, mener Duesund.

Naboene er enige om at treet står for nært etter loven, men treeiernes advokat Vegard Syvertsen mener at ulempene ikke er så store.

– Jeg vil ikke bagatellisere, men dette passerer ikke det som aksepteres som terskel i rettspraksis. Man må tåle noen ulemper. Det skal veldig mye til før terskelen er overskredet, og de omstendighetene foreligger ikke i denne saken, sa Syvertsen. Han henviste blant annet til en dom hvor 60–70 sekker løv ikke var nok til å kreve et tre hugget.

Han mener også at det er lav terskel for hva som er av betydning for naturmangfold og hva som gjør det viktig for eierne å beholde treet.

Duesund avviser at treet er viktig for naturmangfoldet. Han synes heller ikke treeierne har gode nok grunner til å beholde treet.

– Treet har ikke noe annen misjon enn at det er et pent tre. Det er det, men det er ikke nok, sa Duesund.



LES OGSÅ

Selger enebolig til nesten 19 millioner



LES OGSÅ

Drammen kommune hacket



LES OGSÅ

Frikjent for å lugge nabokona (76)

Les mer om: [Nyheter](#) [Bolig](#) [Drammen](#) [Rettssaker](#)

Lik Drammens Tidende på Facebook



Liker

52 k personer liker dette. [Registrer deg](#) for å se hva vennene dine liker.

Se kommentarer

Flere saker

Gå til forsiden



Frykter en fjerde smittebølge - nå synes tiltakstrøttheten i befolkningen



Innkaller til hastemøte om tiltak

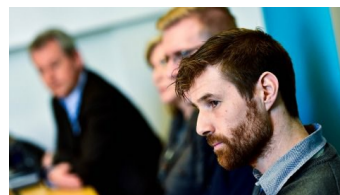
ANNONSE



Nordmenn kaster seg på ny boligtrend: «Nærmest gratis»



Pedofil filmet overgrep mot egen baby



22 smittetilfeller knyttes til id: - Har møtt folk etter hverandre

Kommentarer til denne saken

Til toppen

Utgitt av Drammens Tidende AS • Strømsø Torg 9, 3044 Drammen • Postadresse: Postboks 7033, 3007 Drammen • [Ansvarlig redaktør: Espen Sandli](#)
• [Nyhetsredaktør: Janne Sundelius Braathen](#) • [Nyhetsleder: Ola Niemann](#) • [Politisk redaktør: Hege Breen Bakken](#) • [Administrerende direktør: Øyvind Bladt Hagen](#)
• Utgitt av Drammens Tidende AS • [Personvernpolicy / Informasjonskapsler](#) • [Redaktørplakaten](#) • [PFU](#)

Drammens Tidende © 2021